

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. – občanského zákoníku v platném znění

I. Smluvní strany

Zhotovitel

Firma:

Sídlo firmy:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Jednající:

Společnost je zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze v odd. _____, vložka _____

(dále jen jako „Zhotovitel“)

a

Objednatel

Firma:

Sídlo firmy:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Jednající:

(dále jen „Objednatel“)

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ:

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. 1 této smlouvy jsou v souladu se skutečností a že změny dotčených údajů písemně oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn podnikat v záležitostech, které jsou předmětem této smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že má dostatek kvalitních pracovníků, adekvátní technické vybavení a dostatek zkušeností a znalostí potřebných k řádnému a včasnému dokončení Díla. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je finančně stabilním subjektem a nehrozí mu úpadek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude mít sjednanu pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu vzniklou porušením povinností podle této smlouvy.

III. OPRAVNĚNÉ OSOBY:

1. K jednání ve věcech smluvních jsou oprávněni:
 - a) za Zhotovitele:
 - b) za Objednatele:
2. K jednání ve věcech technických jsou oprávněni:
 - a) za Zhotovitele:
 - b) za Objednatele:
3. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna jednostranně písemně sdělit změnu kterékoliv z výše uvedených osob.

IV. PŘEDMĚT SMLOUVY:

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro Objednatele dílo s názvem **MODERNIZACE GASTRONOMICKÉHO PROVOZU ŠKOLNÍ JÍDELNY ZŠ DR. EDVARDA BENEŠE, ČAKOVICE**. (dále jen také jako „Dílo“) dle níže uvedené specifikace. Dílo zahrnuje dodávky a činnosti dle projektové dokumentace a výkazu – položkového rozpočtu, které jsou přílohou č. 2 a 3 této smlouvy. V projektové dokumentaci a soupisu dodávek jsou uvedeny optimální rozměry jednotlivých výrobků vč. příkonů apod. Objednatel bude akceptovat toleranci v hodnotách +-10%.
2. Předmět smlouvy zahrnuje:
 - a) Dodání jednotlivých součástí gastronomického provozu dle čl. V této smlouvy a poté instalace Díla na místě vč. instalace a zprovoznění gastronomické technologie, jejíž přesná specifikace je uvedena v Příloze č. 1, a která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
 - b) Provedení funkční zkoušky díla, je-li výrobcem či právním předpisem požadována.
 - c) Zaškolení obsluhy po dobu 20 dnů ode dne řádného dokončení a předání díla
 - d) Předání všech dokladů nezbytných pro užívání Díla, tj. zejména návody k užívání a k údržbě, revize na připojení jednotlivý zařízení, prohlášení o shodě apod.
3. Objednatel se zavazuje řádně dokončené Dílo převzít a uhradit Zhotoviteli dále uvedenou smluvní cenu.

V. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje, že dodávka kompletního vybavení gastronomického provozu (tj. veškerých movitých věcí, resp. zařízení, které tvoří dodávku gastronomického provozu) proběhne v místě dodání specifikovaném v čl. VI této smlouvy v termínu od 1.8.2017 do 15.8.2017.
2. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude řádně dokončeno a předáno Objednateli v místě dodání v termínu do 15.8.2017 bez jakýchkoliv závad.
3. Za účelem řádného plnění závazků Zhotovitele vyplývajících z této smlouvy se Objednatel zavazuje, že ke dni zahájení prací v místě dodání Díla dle čl. VI této smlouvy v termínu uvedeném v odst. 1 tohoto článku zajistí přístup ke všem prostorám souvisejícím s předmětem plnění této smlouvy.
4. O předání prostor v místě dodání dle čl. VI této smlouvy v souladu s odst. 3 tohoto článku bude vyhotoven Zápis podepsaný oběma smluvními stranami.

VI. MÍSTO DODÁNÍ

1. Místem dodání Díla je: školní jídelna ZŠ DR. EDVARDA BENEŠE, Jizerská 840, Praha 9 – Čakovice

VII. PROVEDENÍ DÍLA

1. V době instalace Díla v místě dodání nese nebezpečí škody na věcech tvořících předmět plnění Zhotovitel. Zhotovitel je povinen jednotlivé části gastronomické technologie při provádění Díla řádně zabezpečit tak, aby bylo co nejvíce omezeno riziko poškození věcí.
2. Zjevné vady Díla je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele neprodleně při převzetí Díla.
3. Po dobu montáže předmětné gastronomické technologie Objednatel zabezpečí po dohodě se zástupcem Zhotovitele přítomnost odpovědného pracovníka, který bude v případě potřeby zajišťovat přítomnost těchto stavebních profesí: topenář, elektrikář, instalatér, vzduchotechnik.

4. Objednatel je dále povinen zajistit zaměstnancům a pověřeným osobám Zhotovitele na dobu nezbytně nutnou k provedení Díla vhodné pracovní a sociální podmínky.
5. Po skončení provádění díla je Objednatel povinen zúčastnit se provozní zkoušky, a to na písemnou výzvu Zhotovitele, která bude zaslána Objednateli nejpozději 2 (dva) dny před jejím provedením.

VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA:

1. Dílo instalované v místě dodání dle čl. VI této smlouvy bude předáno Objednateli na základě Předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami, ve lhůtě uvedené v čl. V. této smlouvy.
2. Současně s Předávacím protokolem budou Objednateli předány příslušné záruční listy, návody k obsluze či jiné pokyny dodavatele nebo výrobce jednotlivých komponentů, revizní zprávy (jsou-li předepsané), které jsou nezbytné pro řádné užívání Díla.
3. Případné vady a nedodělky, které budou zjištěny při předání a převzetí Díla budou zaznamenány v Předávacím protokolu a Zhotovitel se zavazuje, že tyto vady a nedodělky odstraní ve lhůtě 7 dní od dne předání díla Objednateli nebo bude sjednána v protokolu jiná přiměřená lhůta z důvodu nemožnosti zajištění např. příslušného komponentu ve lhůtě 7 dnů. O odstranění případných vad a nedodělků bude stranami sepsán zápis, který obě strany podepíší s uvedením data, kdy k odstranění vad a nedodělků došlo.
4. Objev-li se při provádění Díla potřeba materiálu či prací, které nespádají do předmětu této smlouvy a které nebyly předvídatelné Zhotovitelem při uzavření smlouvy (vícepráce), nebo které si Objednatel přeje nad rámce sjednaného předmětu smlouvy, bude o nich uzavřen písemný dodatek, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení Díla a cena. Zhotovitel však není oprávněn provést tyto práce bez odsouhlasení Objednatele.
5. Stejně bude postupováno v případě, že se v průběhu realizace Díla objeví potřeba změny projektové dokumentace, která bude ovlivňovat sjednaný rozsah a cenu Díla.
6. O provedení zaškolení dle čl. IV odst. 2 písm. c) této smlouvy bude mezi smluvními stranami sepsán zápis potvrzující realizaci takového proškolení.

IX. CENA ZA DÍLO

1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli cenu Díla sjednanou a odpovídající nabídce Zhotovitele

Cena za provedení Díla činí,-Kč bez DPH.

21% DPH,-Kč

Celkem cena s DPH,-Kč

2. Tato cena zahrnuje i veškeré náklady Zhotovitele, a to zejména za technologii, clo, celní poplatky, zaměření stavby, náklady na přepravu do místa dodání, pojištění, odborný dozor při instalaci, montáž zařízení na předem připravené napojovací body, uvedení do provozu, předvedení funkčnosti, zaškolení personálu kuchařem ze strany zhotovitele po dobu 20 dnů, který bude zároveň provozní zkouškou (platí pouze pro technologii nikoli nerezový nábytek), a zaškolení technického personálu provádějícího běžnou údržbu zařízení a běžné malé opravy.

X. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli smluvní cenu takto:

Cena bude uhrazena na základě faktury – daňového dokladu se splatností 30 dní ode dne doručení faktury Objednateli, který je Zhotovitel oprávněn vystavit po kompletním dokončení Díla, vč. realizace všech činností dle čl. IV odst. 2 této smlouvy, protokolárním předání díla Objednateli v místě dodání dle čl. VI této smlouvy a odstranění všech případných vad a nedodělků případně shledaných při předání Díla v místě dodání dle čl. VI této smlouvy a po zaškolení obsluhy dle čl. IV odst. 2 písm. c) této smlouvy.

2. Splněním platby se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele a připsání na účet Zhotovitele.

XI. VLASTNICTVÍ DÍLA

1. Objednatel nabude vlastnické právo k jednotlivým částem gastronomické technologie převzetím Díla.

XII. SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínu a za podmínek ujednaných touto smlouvou. Zhotovitel je však oprávněn zhotovit Dílo i prostřednictvím subdodavatele, avšak za platnosti prvé věty tohoto odstavce.
2. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny vydanými příslušnými státními orgány a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
3. Zjistí-li zhotovitel při provádění Díla skryté překážky, které vznikly bez zavinění Zhotovitele a které Zhotovitel nemohl předem předvídat a které brání řádnému provedení a dokončení Díla, je povinen bez odkladu písemně oznámit Objednateli a navrhnout mu další postup.
4. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění Díla sám nebo prostřednictvím pověřené osoby, a to v termínech sjednaných se Zhotovitelem.
5. Zhotovitel zajistí vedení montážního deníku s tím, že tento deník bude Objednateli přístupný v místě realizace díla. Objednatel a osoby jím pověřené jsou oprávněny montážní deník kontrolovat a k zápisům připojit svá stanoviska.

XIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání Objednateli, a nebo které se vyskytly v záruční době a vznikly porušením povinností Zhotovitele ať z této smlouvy či pro Zhotovitele vyplývajících z právních předpisů. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé zásahem třetích osob, zásahem vyšší moci či zaviněním Objednatele. Záruka na Dílo činí 48 měsíců ode dne převzetí řádně dokončeného Díla Objednatelům v místě dodání dle čl. VI této smlouvy a bude-li dílo převzato s případnými vadami a nedodělků, běží záruční lhůta ode dne odstranění všech takových případných vad a nedodělků ze strany Zhotovitele.
2. Dohodnou-li se tak smluvní strany, zhotovitel se zavazuje poskytovat Objednateli pozáruční servis na základě samostatné servisní smlouvy, a to za úplaty. Takovéto ujednání smluvních stran se týká i poskytnutí servisu v době trvání záruky, avšak jedná se o povinnou údržbu, na kterou se nevztahuje záruka a ke které je povinen Objednatel dle předaných mu dokladů při převzetí díla.

XIV. PRODLENÍ SMLUVNÍCH STRAN, MAJETKOVÉ SANKCE

1. Zhotovitel není v prodlení s dokončením Díla v termínu sjednaném v čl. V. odst. 2 této

smlouvy, jestliže:

- a) Objednatel nezajistí v souladu s čl. V. odst. 3 této smlouvy stavební připravenost pro zahájení a řádný průběh realizace Díla. V tomto případě je Zhotovitel oprávněn přeučtovat Objednateli veškeré náklady, které Zhotoviteli vznikly z důvodu porušení této smlouvy ze strany Objednatele (např. skladné). O tuto dobu se prodlužuje sjednaný termín dokončení Díla.
 - b) Objednatel je v prodlení s úhradou kterékoli části ceny Díla. V tomto případě není Zhotovitel povinen dokončit Dílo v termínu stanoveném v čl. V. odst. 2 této smlouvy a termín dokončení Díla se o tuto dobu prodlužuje.
 - c) Objednatel prokazatelně neposkytuje Zhotoviteli součinnost, k níž se v souladu s touto smlouvou zavázal.
2. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny Díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení s předáním Díla (vč. případného prodlení s dodáním jednotlivých součástí gastronomického provozu) v termínech uvedených v čl. V odst. 1 a 2. této smlouvy.
 3. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10000,-Kč za každý den prodlení s odstraněním vad a nedodělků za každou vadu ve lhůtě uvedené v čl. VIII. odst. 3 této smlouvy.
 4. V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny Díla dle podmínek sjednaných touto smlouvou má Zhotovitel nárok na úrok z prodlení v zákonné výši.

XV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně odstoupit od této smlouvy výhradně v případě podstatného porušení této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit jestliže:
 - a) Zhotovitel je svým vlastním zaviněním v prodlení s dokončením Díla o déle než 60 dnů
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit jestliže:
 - a) Objednatel je v prodlení s plněním povinností stanovených v čl. V. odst. 3, přičemž toto prodlení je delší než 60 dnů.
 - b) Objednatel je v prodlení s proplacením kterékoli faktury vystavené v souladu s podmínkami vedenými v této smlouvě, a to po dobu delší než 60 dnů.
4. Odstoupením se smlouva ruší ke dni účinnosti odstoupení. Bylo-li částečně již plněno, může být odstoupeno jen ohledně nesplněného zbytku plnění, není-li částečné plnění nepatrného významu.
5. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti, ani ujednání, které má vzhledem k povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména o způsobu řešení sporů. Odstoupení od smlouvy se nedotýká ani zajištění závazků, byly-li zajištěny.

XVI. UJEDNÁNÍ O ŘEŠENÍ SPORŮ

1. Všechny vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a platných právních předpisů jej doplňujících a navazujících.
2. Případné spory mezi stranami vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy budou řešeny smírnou cestou tak, že strana, která se domáhá nároků, vyzve k jejich projednání za účasti pověřených zástupců obou stran. Tuto výzvu doručí druhé straně písemně. Uvede druh a výši nároků a důkazy, o které své nároky opírá. Nedojde-li do 30 dnů od doručení výzvy ke

smírnému řešení, nebude-li mezi stranami dohodnuto jinak, nebo záměrně zmaří-li některá ze stran jednání, bude spor předložen k rozhodnutí příslušnému soudu ČR.

XVII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Obě smluvní strany se zavazují, že neposkytnou třetím osobám žádné informace, které vzájemně zjistily při plnění svých závazků z této smlouvy.
3. Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran. Ukončení smlouvy, ať už odstoupením nebo dohodou, nemá vliv na smluvní pokuty, náhrady škody apod.
4. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, musí být všechna oznámení učiněna písemně a doručena na adresu, která je uvedena v záhlaví smlouvy k rukám kontaktních osob uvedených v čl. III této smlouvy. Změnu adresy nebo kontaktní osoby je povinná smluvní strana oznámit druhé smluvní straně v souladu s tímto ustanovením. Oznámení musí být předávána osobně proti podpisu nebo zasílána doporučenou poštou nebo na doručenkou. Pokud není stanoveno jinak, dnem účinnosti jakéhokoliv oznámení v souvislosti s touto smlouvou je den převzetí oznámení adresátem, a pokud nebyl adresát zastižen na uvedené adrese, třetí den úložní lhůty na poště, která měla zásilku doručit.
5. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu a z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. Smlouva netvoří nebo nebude považována za schopnou vytvořit vztah zastoupení, sdružení nebo společného podniku mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
8. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
 - a) Příloha č. 1 – Projektová dokumentace
 - b) Příloha č. 2 - Oceněný výkaz – položkový rozpočet
 - c) Příloha č. 3 – Technické výkresy výrobce nabízené technologie
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jsou obeznámeny s obsahem a podmínkami této smlouvy a smlouva byla uzavřena při plném vědomí, nikoliv pod nátlakem a za podmínek, které nejsou zjevně nevýhodné pro některou ze smluvních stran. Autentičnost této smlouvy potvrzují zúčastněné smluvní strany svými podpisy.

V Praze dne: _____

V Praze dne: _____

Objednatel: _____
(razítko a podpis)

Zhotovitel: _____
(razítko a podpis)